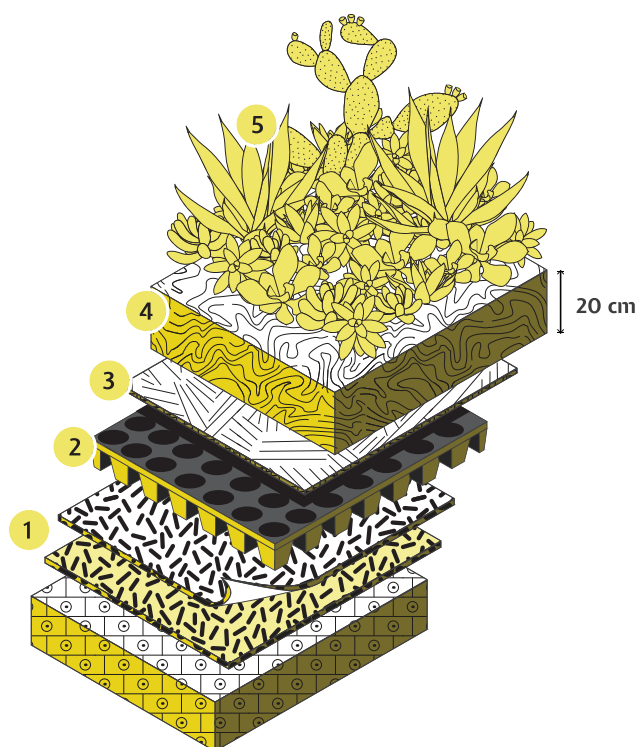


Sistema de Azotea Verde Semi Intensiva

FICHA TÉCNICA



El sistema de **Azotea Verde Semi Intensiva Recuver®** transforma cubiertas en espacios verdes funcionales, expresivos y de alto valor ambiental, mediante un sistema técnico que permite integrar una mayor diversidad vegetal y generar composiciones paisajísticas más ricas y personalizadas. Gracias a su profundidad de sustrato, esta solución favorece el desarrollo adecuado de especies de distinto porte, mejora la imagen del inmueble y convierte la azotea en una superficie viva, estética y aprovechable.

- 5 Capa Vegetal** con capacidad de incorporar vegetación de hasta 80cm de alto y una amplia variedad de especies de acuerdo con las características del proyecto.
- 4 Capa de Sustrato de 20 cm:** Mezcla ligera, de rápido drenaje y con nutrientes adecuados para el desarrollo de vegetación de porte medio-alto. Carga adicional aproximada 200kg/m² a 350 kg/m².
- 3 Capa Filtrante:** Elemento que reduce el desgaste del sustrato y retiene partículas finas, evitando su desplazamiento hacia las capas inferiores.
- 2 Capa Drenante:** Sistema que facilita el paso del agua de lluvia o riego hacia las coladeras o bajadas pluviales, evitando acumulaciones.
- 1 Capa de impermeabilizante:** Barrera de protección que resguarda la losa y evita filtraciones de humedad hacia el interior del inmueble.
Se recomienda doble capa de impermeabilizante: regular + antiraíz.

ALCANCE

- A.** Levantamiento del área y evaluación de las condiciones generales del sitio.
- B.** Definición de requerimientos y especificaciones técnicas del sistema.
- C.** Preparación y acondicionamiento del área de intervención.
- D.** Revisión o instalación del sistema de impermeabilización.
- E.** Integración de las capas técnicas que conforman el sistema.
- F.** Colocación y conformación de sustrato especializado.
- G.** Instalación de vegetación seleccionada conforme al diseño del proyecto.
- H.** Limpieza general del área de intervención y entrega final.